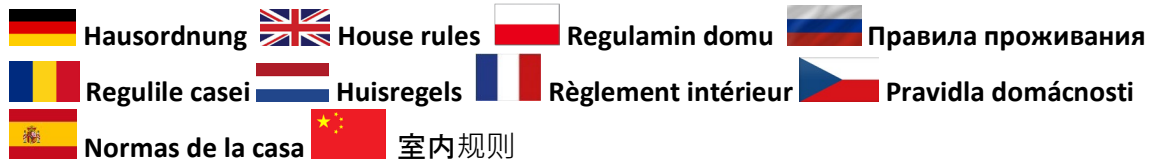




22.01.2025



Liebe Gäste,

wir heißen Sie herzlich Willkommen in unserer *** Sterne Ferienwohnung In Summo Monte, die wir für Sie weit über ein Jahr mit viel Herzblut saniert und renoviert haben.

Bitte sehen Sie unsere Hausordnung nicht als Belehrung, sondern als einen Leitfaden für ein harmonisches Miteinander an. Sollte etwas unklar sein oder Sie irgendetwas vermissen, kontaktieren Sie uns gerne.

Telefon: 04293-6843617

E-Mail: fewo@insummomonte.de

Webseite: www.insummomonte.de oder www.fewo-fischerhude.com

1.) Falls Sie etwas benötigen, teilen Sie uns das mit. Wir versuchen Ihnen schnellstmöglich zu helfen. Sollte der AB angehen, sprechen Sie bitte drauf, wir bekommen die Nachrichten auch wenn wir unterwegs sein sollten, oder Sie legen uns eine Nachricht auf die Treppe.

So lassen sich Missverständnisse von Anfang an vermeiden. **Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Hausordnung kennen und einhalten – wir legen großen Wert darauf.**

2.) Dies ist eine allergikerfreundliche Nichtraucherwohnung. Möchten Sie dennoch rauchen, können Sie das draußen bei der Bank tun, an der Ecke wo auch der Fahrradständer steht – **nur in dem Bereich**. Die Bank bitte **nicht** umstellen, es hat einen Grund warum sie dort steht. Dort ist auch eine Beleuchtung mit Bewegungsmelder angebracht. Alternativ können Sie natürlich **außerhalb des Grundstücks** rauchen. Rauchen Sie **nicht vor der Tür** und lassen Sie Zigaretten nicht auf dem Grundstück liegen. **Die Haustür ist dabei stets geschlossen zu halten – niemals nur angelehnt**. Nehmen Sie den Haustürschlüssel mit, falls Sie rauchen wollen. **Rauchen Sie nicht aus dem Fenster** - es herrscht strengstes Rauchverbot in der Wohnung und im gesamten Haus. Sollten Sie speziell gegen diese Hausregel verstoßen und/oder diese ignorieren, endet ihr Aufenthalt mit sofortiger Wirkung ohne Rückzahlung bereits gezahlter Beträge und sie müssen die FeWo umgehend am selben Tag verlassen.

3.) Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

3a) Die Ferienwohnung ist kein Lager. Eine Zwischenlagerung von Möbeln etc. ist untersagt.

4.) Ein kostenfreier Parkplatz und Fahrradständer auf dem Grundstück steht Ihnen ebenso zur Verfügung wie kostenfreies und schnelles WLAN . Bitte die WLAN Nutzungsbedingungen beachten, welche Sie vor Ort vorfinden.

5.) Um Beschädigungen zu vermeiden, bitten wir Sie auf das Umräumen von Einrichtungsgegenständen zu verzichten und das Betreten mit Straßenschuhen zu meiden. Knallen Sie in der Ferienwohnung keine Türen zu, die Türen besitzen alle eine Türklinke, benutzen Sie diese! Keine Angst: Nicht jedes Glas oder jeden zerbrochenen Teller stellen wir Ihnen sofort in Rechnung. Denn wir wissen: Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch im Eifer des Gefechts mal etwas zu Bruch gehen. Wir bitten Sie, uns kleine Missgeschicke sehr zeitnah mitzuteilen. So haben wir die Möglichkeit, schnell für Ersatz zu sorgen. Bei größeren Schäden, können wir Sie zur Haftung heranziehen. Bitte reparieren Sie nichts auf eigene Faust und informieren uns in dem Fall umgehend!

6.) Die Ferienwohnungstür -oben- sollte grundsätzlich verschlossen werden beim Verlassen des Hauses. Wir bitten Sie, die Hauseingangstür -unten- auch bei kurzem Aufenthalt im Freien zwar immer geschlossen zu halten, diese aber nicht abzuschließen. Vergessen Sie bitte auch nicht, die Fenster beim Verlassen Ihrer Ferienunterkunft zu schließen, um Einbruchs- und Unwetterschäden zu vermeiden.

7.) Nachhaltigkeit und Umweltschutz spielen für uns eine große Rolle. Daher bitten wir Sie um einen sparsamen Wasser-, Strom und Wärmeverbrauch. Stellen Sie sicher, dass Sie das Licht und alle elektronischen Geräte ausschalten, wenn Sie das Haus verlassen und die Thermostate an den Heizungen Max. auf „1“ stellen.

8.) Da eine verschmutzte Küche niemandem ein Lächeln ins Gesicht zaubert, räumen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur gesäubert und getrocknet zurück in die Küchenschränke. Heiße Töpfe und andere Gegenstände sollten zur Vermeidung von Brandflecken nur mit Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte abgestellt werden. Ein Schneidebrett als Unterlage verhindert unschöne Kratzer beim Schnippeln von Gemüse, Obst & Co. Unschöne Rückstände und Krusten im Backofen und Mikrowelle sollten entfernt werden. Ausreichend Reinigungsmittel stehen Ihnen zur Verfügung. In Dusche, Waschbecken, Küchenspüle und Toilette dürfen keine Hygieneprodukte, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann. Diese Gegenstände gehören in den dafür vorgesehenen Müllbehälter.

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie uns dabei zu helfen. Bitte trennen Sie Ihren Müll nach Bioabfällen, Papier, Kunststoff, Restmüll und Glas. Entsprechende Entsorgungsmöglichkeiten befinden sich in der Küche. Ein Flaschencontainer befindet sich auf der gegenüberliegenden Straßenseite hinter dem Denkmal in 1 Fußminute Entfernung - links die Straße rauf.

9.) Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (hartnäckiger Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen. Vermeiden Sie schwer zu entfernende Make-Up-Flecken auf Handtüchern und Bettwäsche schon zu Beginn.

Die Wohnung ist auch in der kalten Jahreszeit ausreichend zu lüften. Durch möglichst kurzfristiges, aber ausreichendes Stoßlüften (ca. 5-10 Minuten, mehrmals täglich) reduzieren Sie Schimmelbildung und tragen maßgeblich zum Infektionsschutz bei.

10.) Wir mögen unsere Nachbarn und Sie mögen uns. Helfen Sie uns, dass es auch so bleibt. Bitte respektieren Sie die Gemeinschaft und versuchen Sie allgemeine Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten und unnötig lauten Lärm generell zu vermeiden. Sollten Sie mit Kinder anreisen, sorgen Sie bitte dafür, dass der Lärmpegel möglichst nur so hoch ist, dass er niemand anderen im Haus belästigt. Speziell laufen und springen in der Wohnung ist zwingend zu unterlassen. Der Fußboden besteht aus Laminat und darunter ist Holz und nicht Beton, dieser überträgt die harten Schritte sehr extrem in das Stockwerk darunter. Seien Sie bitte Rücksichtsvoll. Wir eignen uns auch nicht als Party- oder Eventlocation. Möchten Sie während Ihres Aufenthaltes spontan über Nacht Besuch empfangen, bitten wir um vorherige Absprache. Übernachtungsgäste sind stets kostenpflichtig vor der Übernachtung anzumelden und zählen als weitere Person. Nicht angezeigten Personen ist die Übernachtung in der Unterkunft nicht gestattet! Sollten Sie das dennoch ohne unser Wissen tun, endet ihr Aufenthalt mit sofortiger Wirkung. Eine Rückerstattung von evtl. noch ausstehenden Übernachtungen ist definitiv ausgeschlossen.

11.) Die Nutzung des Internets ist für Sie kostenlos, erfolgt aber auf eigene Gefahr. Bitte beachten Sie, unsere Nutzungsbedingungen für Gäste-WLAN.

Die Deckenlampe in der Küche ist gleichzeitig ein Bluetooth Radio. Die Fernbedienung befindet sich über dem Lichtschalter in der Küche.

Bitte nach dem duschen das Velux Fenster und die Badezimmertür ein wenig öffnen um Gerüche und Schimmelbildung zu vermeiden.

12.) Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand und bewahren diesen sorgsam auf. Teilen Sie uns bitte umgehend einen Verlust von Schlüsseln mit. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir

Wiederbeschaffungskosten für den Schließzylinder der Hauseingangstür, in Höhe von 500 € in Rechnung stellen müssen. In der unteren Eingangstür befindet sich ein Schloß der höchsten Sicherheitsklasse. Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

Bei sofort notwendigen Reparaturen/Dienstleistungen (z. B. Klempner) kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter oder Dienstleister die Ferienunterkunft während Ihres Aufenthaltes betreten muss.

Natürlich werden wir das Betreten der Unterkunft nach Möglichkeit vorher anmelden und mit Ihnen absprechen.

13.) Bitte checken Sie nicht vor 15 Uhr am Anreisetag ein. Am Abreisetag muss ihr Check-out bis spätestens 10 Uhr erfolgt sein. Damit haben wir genügend Zeit, um sicherzustellen, dass jeder Gast eine schöne und saubere Unterkunft wie zuvor vorfindet.

Am Tag Ihrer Abreise bis 10.00 Uhr, lassen Sie bitte die Schlüssel oben in der Wohnungstür stecken. Eine Schlüsselübergabe ist nicht vorgesehen, damit die Abreise flexibel für Sie ist. Die Abreisezeit vor 10 Uhr legen Sie selber fest. Sollten Sie nach 10 Uhr am Abreisetag noch in der Wohnung sein, behalten wir uns das Recht vor, einen weiteren kompletten Tag zu berechnen.

14.) Sie haben für die Endreinigung bezahlt, dennoch bitten wir Sie, die Wohnung Besenrein zu hinterlassen Sollte der Mülleimer und oder Gelbe Sack/ Kompost voll sein, stellen Sie bitte die Säcke unten auf den Flur neben die Treppe. Sollten Sie die Wohnung in einem extrem dreckigen Zustand hinterlassen, wird die doppelte Endreinigungsgebühr fällig und im Nachhinein eingefordert. Am Tag ihrer Abreise lassen Sie den Müll bitte oben stehen.

15.) Falls Sie die Wohnung online bewerten, seien sie bitte fair. Bewerten Sie nur die Unterkunft und die beworbenen Dinge, und nicht ob z.B. ein Fest in einem anderen Ort Ihre Nachtruhe stört, das liegt leider nicht in unserem Einflussbereich. Auch die „Lage“ ist leider nicht mehr beeinflussbar von uns. In Zeiten von Google Maps/Earth sehen Sie vorher wo sie wohnen werden – an einer Landstraße auf einem Dorf, wo auch mal große Trecker fahren.

Wir haben alles getan was wir beeinflussen können, nämlich 2021 neue Fenster mit Dreifachverglasung eingebaut – für Sie.

15.a) Speziell wenn Sie über Booking bewerten: Dort gibt es leider keine Durchschnittsbewertung mehr seit 2019. Es wird am Ende bei der Bewertung noch einmal nach einem Gesamterlebnis o.ä. gefragt und nur diese Punktzahl die Sie vergeben zählt dann, unabhängig ob sie alles andere mit 10 bewerten... Das ist leider ein extrem unfaires System von Booking. Wir und viele andere Unterkünfte haben sich deshalb schon bei Booking beschwert, wieder eine faire Durchschnittsbewertung einzuführen. Wir freuen uns über jede faire und positive Bewertung und bedanken uns dafür im Voraus.

Vielen Dank und einen schönen Aufenthalt :)

Nicole & Thomas Laws

House rules

Dear guests,

we welcome you to our *** star vacation apartment In Summo Monte, which we have renovated and refurbished for you with a lot of heart and soul.

Please do not consider our house rules as an instruction, but as a guideline for a harmonious coexistence. If anything is unclear or you miss anything, please feel free to contact us.

Phone: 04293-6843617

E-mail: fewo@insummomonte.de

Website: www.insummomonte.de or www.fewo-fischerhude.com

1) If you need something, let us know. We will try to help you as soon as possible. If the answering machine goes on, please speak on it, we will get the messages even if we should be on the way, or you can leave us a message on the stairs.

This way misunderstandings can be avoided from the beginning. Please make sure that your fellow travelers also know and observe the house rules - we attach great importance to this.

2) This is an allergy-friendly non-smoking apartment. If you still wish to smoke, you can do so outside by the bench, on the corner where the bike rack is located - only in that area. Please do not move the bench, there is a reason why it is there. There is also lighting there with a motion detector.

Alternatively, you can of course smoke outside the property. Do not smoke outside the door and do not leave cigarettes on the property. Keep the front door closed at all times - never just ajar. Take the front door key with you in case you want to smoke. Do not smoke out the window - smoking is strictly prohibited in the apartment and throughout the house. If you specifically violate and/or ignore this house rule, your stay will end with immediate effect without refund of any amounts already paid and you must leave the FeWo immediately on the same day.

3) Bringing pets is not allowed.

3a) The vacation apartment is not a warehouse. Temporary storage of furniture etc. is prohibited.

4) A free parking space and bicycle rack on the property is available to you as well as free and fast WLAN . Please note the WLAN terms of use, which you will find on site.

5) To avoid damage, we ask you to refrain from moving furnishings and to avoid entering with street shoes. Do not slam doors in the apartment, the doors all have a door handle, use it!

Don't worry: we won't charge you immediately for every glass or broken plate. Because we know: Nobody damages things on purpose, but something can get broken in the heat of the moment. We ask you to inform us of small mishaps very promptly. This gives us the opportunity to quickly provide a replacement. In the event of major damage, we may hold you liable. Please do not repair anything on your own and inform us immediately in that case!

6) The apartment door -above- should always be locked when leaving the house. We kindly ask you to keep the entrance door -down- closed at all times, even during short stays outside, but do not lock it. Please also do not forget to close the windows when leaving your vacation accommodation in order to avoid burglary and storm damage.

7) Sustainability and environmental protection play a major role for us. Therefore, we ask you to use water, electricity and heat sparingly. Make sure you turn off the lights and all electronic devices when you leave the house and set the thermostats on the heaters Max. to "1".

8) Since a dirty kitchen does not bring a smile to anyone's face, please put dishes, pots and cutlery back in the kitchen cabinets only cleaned and dried. Hot pots and other items should only be placed on the tables or countertop with coasters to prevent burn marks. A cutting board as a base prevents unsightly scratches when chopping vegetables, fruit & Co. Unsightly residues and crusts in the oven and microwave should be removed. Sufficient cleaning agents are at your disposal.

No hygiene products, waste, food scraps, harmful liquids, grease or the like should be thrown or poured into the shower, sink, kitchen sink or toilet, as this can cause unpleasant blockages. These items belong in the designated trash receptacle.

Since we are required to separate trash, we ask that you help us do so. Please separate your garbage into organic waste, paper, plastic, residual waste and glass. Appropriate disposal facilities are located in the kitchen. A bottle container is located across the street behind the monument 1 minute walk away - up the street to the left.

9) Should you ever have a mishap (stubborn dirt, liquids on the floor or work surfaces, etc.) work surfaces, etc.), please clean it up immediately. We ask you to leave the apartment broom-clean at departure and to put all used dishes back into the cupboards. in the cupboards. Avoid difficult to remove make-up stains on towels and bed linen already at the beginning.

Keep the apartment adequately ventilated during the cold season. By ventilating for as short a time as possible, but sufficiently (approx. 5-10 minutes, several times a day), you reduce mold growth and make a significant contribution to infection control.

10) We like our neighbors and they like us. Help us to keep it that way. Please respect the community and try to observe general quiet times such as midday, night and Sunday rest and generally avoid unnecessary loud noise.

Should you arrive with children, please ensure that the noise level does not unnecessarily the nerves of our grandmother, who, like us, lives below you. Especially running and jumping in the apartment is to be refrained from. The floor is laminate and under it is wood and not concrete, this transmits the hard steps very extremely to the floor below. Please be considerate. We are also not suitable as a party or event location. If you would like to have spontaneous overnight visitors during your stay, please make prior arrangements. Overnight guests must always be announced before the overnight stay for a fee and count as an additional person. Not indicated persons are not allowed to stay overnight in the accommodation! If you do so without our knowledge, your stay will end with immediate effect. A refund of any outstanding nights is definitely excluded.

11) The use of the internet is free of charge, but at your own risk. Please note our terms of use for guest WLAN.

The ceiling light in the kitchen is also a Bluetooth radio. The remote control is located above the light switch in the kitchen.

Please open the Velux window and the bathroom door a little bit after showering to avoid odors and mold.

12) Please never give the keys out of your hand and store them carefully. Please inform us immediately of any loss of keys. Please understand that we have to charge 500 € for the replacement of the lock cylinder of the front door. In the lower entrance door there is a lock of the highest security class. The landlord is not liable for valuables of the guest(s).

In case of immediately necessary repairs/services (e.g. plumber) it may be essential for the landlord or service provider to enter the vacation accommodation during your stay. Of course, we will announce the entering of the accommodation in advance if possible and arrange it with you.

13.) Please do not check in before 3 pm on the day of arrival and leave the vacation accommodation by 10 am on the day of departure. This gives us enough time to make sure that every guest finds a nice and clean accommodation as before.

On the day of your departure until 10:00, please leave the keys in the top of the apartment door. There is no key handover so that the departure is flexible for you. The departure time before 10 o'clock you determine yourself. If you are still in the apartment after 10 a.m. on the day of departure, we reserve the right to charge an additional full day.

14) You have paid for the final cleaning, nevertheless we ask you to leave the apartment broom-clean. Should the garbage can and/or yellow bag/compost be full, please put the bags downstairs in the hallway next to the stairs. If you leave the apartment in an extremely dirty condition, double the final cleaning fee will be charged and claimed afterwards. On the day of your departure please leave the garbage upstairs. On the day of your departure, please leave the garbage upstairs. Thank you in advance for being super guests and appreciate a harmonious coexistence! We wish you a wonderful stay in your temporary home!

15.) If you rate the apartment online, please be fair. Rate only the accommodation and the advertised things, and not whether, for example, a party in another place disturbs your night's rest, that is unfortunately not in our sphere of influence. Also the "location" is unfortunately no longer influenceable by us. In times of Google Maps you can see in advance where you will live - on a country road in a village, where sometimes big tractors drive. We have done everything we can influence, namely installed new windows with triple glazing in 2021 - for you.

15.a) Especially if you rate via Booking: There is unfortunately no average rating since 2019. It is asked at the end of the evaluation once again for an overall experience or similar and only this score that you give then counts, regardless of whether they rate everything else with 10 ... This is unfortunately an extremely unfair system from Booking. We and many other accommodations have therefore already complained to Booking to reintroduce a fair average rating. We are happy about every fair and positive rating and thank you in advance.

Thank you and have a nice stay :)
Nicole & Thomas Laws

Droży goście,

Serdecznie zapraszamy do naszego *** gwiazdkowego mieszkania wakacyjnego In Summo Monte, które z wielką pasją wyremontowaliśmy i odnowiliśmy dla Państwa.

Prosimy nie traktować naszego regulaminu domu jako instrukcji, ale jako wskazówkę do harmonijnego współżycia. Jeśli coś jest niejasne lub czegoś Państwu brakuje, prosimy o kontakt.

Telefon: 04293-6843617

E-mail: fewo@insummomonte.de

Strona internetowa: www.insummomonte.de lub www.fewo-fischerhude.com

1) Jeśli czegoś potrzebujesz, daj nam znać. Postaramy się pomóc jak najszybciej. Jeśli sekretarka się wyłączy, proszę mówić na niej, dostaniemy wiadomości, nawet jeśli powinniśmy być w drodze, lub zostawisz nam wiadomość na schodach.

W ten sposób można uniknąć nieporozumień już na samym początku. Prosimy o upewnienie się, że Państwa współtowarzysze podróży również znają i przestrzegają zasad obowiązujących w domu - przywiązujemy do tego dużą wagę.

2) Jest to mieszkanie dla alergików, niepalących. Jeśli jednak ktoś chciałby zapalić, może to zrobić na zewnątrz przy ławce, przy narożniku, gdzie znajduje się stojak na rowery - tylko w tym miejscu. Proszę nie przesuwac ławki, jest tam nie bez powodu. Tam też znajduje się oświetlenie z czujnikiem ruchu. Alternatywnie można oczywiście palić na zewnątrz lokalu. Nie należy palić przed drzwiami i nie pozostawiać papierosów na terenie posesji. Drzwi wejściowe muszą być zawsze zamknięte - nigdy tylko uchylone. Zabierz ze sobą klucz do drzwi wejściowych na wypadek, gdybyś chciał zapalić. Nie należy palić za oknem - w mieszkaniu i w całym domu obowiązuje bezwzględny zakaz palenia. W przypadku szczególnego złamania i/lub zignorowania tej zasady, Państwa pobyt zakończy się ze skutkiem natychmiastowym bez zwrotu jakichkolwiek kwot już zapłaconych i muszą Państwo opuścić apartament natychmiast tego samego dnia.

3) Przywożenie zwierząt domowych jest zabronione.

3a) Mieszkanie wakacyjne nie jest magazynem. Tymczasowe przechowywanie mebli itp. jest zabronione.

4) Na terenie obiektu dostępny jest bezpłatny parking oraz stojaki na rowery, a także bezpłatne i szybkie Wi-Fi. Proszę zwrócić uwagę na warunki korzystania z sieci WLAN, które znajdują Państwo na miejscu.

5) W celu uniknięcia szkód prosimy o powstrzymanie się od przesuwania mebli oraz o nie wchodzenie w obuwie ulicznym. W mieszkaniu wakacyjnym nie należy trzaskać drzwiami, wszystkie drzwi mają klamkę, należy jej używać!

Nie martw się: nie obciążymy Cię natychmiast za każdą szklankę czy stłuczoną płytę. Bo my wiemy: Nikt nie uszkadza rzeczy celowo, ale rzeczy mogą zostać uszkodzone w ferworze chwili. Prosimy o bardzo szybkie informowanie nas o małych wpadkach. Daje nam to możliwość szybkiego zapewnienia zamienników. W przypadku większych szkód możemy pociągnąć Cię do odpowiedzialności. Prosimy nie naprawiać niczego na własną rękę i natychmiast nas o tym poinformować!

6) Drzwi do mieszkania wakacyjnego - na piętrze - powinny być zawsze zamykane przy wychodzeniu z domu. Uprzejmie prosimy, aby drzwi wejściowe -dół- były przez cały czas zamknięte, nawet jeśli przebywają Państwo na zewnątrz przez krótki czas, ale nie należy ich zamykać.

Prosimy nie zapominać o zamykaniu okien przy opuszczaniu obiektu wakacyjnego, aby uniknąć włamania i szkód spowodowanych przez burzę.

7) Zrównoważony rozwój i ochrona środowiska odgrywają dla nas dużą rolę. Dlatego prosimy o oszczędne korzystanie z wody, prądu i ciepła. Upewnij się, że wyłączyłeś światła i wszystkie urządzenia elektroniczne, gdy wychodzisz z domu i ustaw termostaty na grzejnikach Max. na "1".

8) Ponieważ brudna kuchnia nie wywołuje uśmiechu na niczyjej twarzy, prosimy o odkładanie naczyń, garnków i sztućców do szafek kuchennych dopiero po ich umyciu i wysuszeniu. Gorące garnki i inne przedmioty powinny być stawiane na stołach lub blatach roboczych wyłącznie za pomocą trivetu, aby uniknąć śladów oparzeń. Deska do krojenia jako podstawa zapobiega nieestetycznym zadrapaniom podczas krojenia warzyw, owoców & co. Należy usunąć nieestetyczne pozostałości i skorupy w piekarniku i mikrofalówce. Dostępne są wystarczające środki czyszczące.

Do prysznica, umywalki, zlewu kuchennego i toalety nie wolno wrzucać ani wylewać środków higienicznych, odpadów, resztek jedzenia, szkodliwych płynów, tłuszczu i tym podobnych rzeczy, ponieważ może to prowadzić do nieprzyjemnych zatorów. Te przedmioty należą do wyznaczonego pojemnika na odpady.

Ponieważ jesteśmy zobowiązani do segregacji odpadów, prosimy o pomoc w tym zakresie. Prosimy o rozdzielanie odpadów na odpady organiczne, papier, plastik, odpady resztkowe i szkło. Odpowiednia urządzenia do usuwania odpadów znajdują się w kuchni. Pojemnik na butelki znajduje się po przeciwnej stronie drogi za pomnikiem, w odległości 1 minuty spaceru - w górę drogi po lewej stronie.

9) W przypadku wystąpienia awarii (uporczywe zabrudzenia, płyny na podłodze lub powierzchniach roboczych itp.) prosimy o natychmiastowe posprzątanie.

powierzchnie robocze, itp.), należy je natychmiast posprzątać. Prosimy o pozostawienie płaska miotła-czyścić na wyjeździe i umieścić wszystkie używane naczynia z powrotem do szafek w szafkach. Unikaj plam z makijażu na ręcznikach i pościeli, które są trudne do usunięcia już na samym początku.

Wietrz mieszkanie wystarczająco nawet w zimnej porze roku. Poprzez możliwie krótkie, ale wystarczające wietrzenie (ok. 5-10 minut, kilka razy dziennie) ograniczamy rozwój pleśni i w znacznym stopniu przyczyniamy się do zapobiegania infekcjom.

10) My lubimy naszych sąsiadów, a oni nas. Pomóż nam, aby tak pozostało. Prosimy o szacunek dla społeczności i staranie się o przestrzeganie ogólnych pór ciszy, takich jak południe, noc i niedzielny odpoczynek oraz generalnie o unikanie niepotrzebnego hałasu.

Jeśli podróżują Państwo z dziećmi, proszę upewnić się, że poziom hałasu nie jest niepotrzebny. nerwy naszej babci, która tak jak my mieszka pod tobą. Szczególnie należy powstrzymać się od biegania i skakania po mieszkaniu. Podłoga jest laminowana i pod nią jest drewno, a nie beton, który przenosi twarde kroki bardzo ekstremalnie na podłogę poniżej. Proszę o wyrozumiałość. Nie nadajemy się również jako miejsce organizacji imprez czy eventów. Jeśli chcieliby Państwo przyjąć spontanicznie nocujących gości podczas pobytu, prosimy o wcześniejsze ustalenia. Goście nocujący zawsze muszą być zarejestrowani za opłatą przed noclegiem i liczą się jako dodatkowa osoba. Osoby niezameldowane nie mogą nocować w kwaterze! Jeśli zrobią to bez naszej wiedzy, ich pobyt zostanie zakończony ze skutkiem natychmiastowym. Zwrot ewentualnych zaległych noclegów jest zdecydowanie wykluczony.

11) Korzystanie z internetu jest bezpłatne, ale na własne ryzyko. Prosimy o zwrócenie uwagi na nasze warunki korzystania z gościnnej sieci WLAN.

Lampa sufitowa w kuchni to także radio Bluetooth. Pilot znajduje się nad włącznikiem światła w kuchni.

Proszę otworzyć okno Velux i drzwi do łazienki trochę po prysznicu, aby uniknąć zapachów i pleśni.

12) Prosimy nigdy nie wypuszczać kluczy z ręki i przechowywać je w bezpiecznym miejscu. Prosimy o natychmiastowe poinformowanie nas o zgubionych kluczach. Prosimy o zrozumienie, że musimy doliczyć 500 € za wymianę wkładki zamka w drzwiach wejściowych. Dolne drzwi wejściowe posiadają zamek o najwyższej klasie bezpieczeństwa. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy wartościowe gości (gości).

W przypadku natychmiastowo koniecznych napraw/usług (np. hydraulika) może być konieczne wejście wynajmującego lub usługodawcy do obiektu wakacyjnego podczas Państwa pobytu.

Oczywiście w miarę możliwości powiadomimy Państwa wcześniej o wejściu do kwatery i ustalimy to z Państwem.

13) Prosimy o nie meldowanie się przed godziną 15:00 w dniu przyjazdu i opuszczenie obiektu wakacyjnego do godziny 10:00 w dniu wyjazdu. To daje nam wystarczająco dużo czasu, aby upewnić się, że każdy gość znajdzie miłe i czyste zakwaterowanie, jak poprzednio.

W dniu wyjazdu do godz. 10.00 prosimy o pozostawienie kluczy w górnej części drzwi mieszkania. Nie ma przekazania kluczy, dzięki czemu wyjazd jest dla Ciebie elastyczny. Godzinę wyjazdu przed godziną 10 ustalasz sam.

14) Zapłaciliście Państwo za końcowe sprzątnięcie, mimo to prosimy o pozostawienie mieszkania czystego jak miotła. Jeśli kosz na śmieci lub żółty worek/kompost jest pełny, prosimy o umieszczenie worków na dole w korytarzu obok schodów. W dniu wyjazdu prosimy o pozostawienie śmieci na piętrze. W przypadku pozostawienia mieszkania w wyjątkowo brudnym stanie, zostanie naliczona podwójna opłata za sprzątnięcie końcowe, która zostanie później zażądana. W dniu wyjazdu prosimy o pozostawienie śmieci na piętrze.

Z góry dziękuję za bycie super gośćmi i docenienie harmonijnego współżycia! Życzymy Wam wspaniałego pobytu w Waszym domu tymczasowym!

15) Jeśli oceniasz mieszkanie online, proszę bądź sprawiedliwy. Oceniajcie tylko noclegi i reklamowane rzeczy, a nie to, czy np. impreza w innym miejscu zakłóca Wasz nocny wypoczynek, niestety to nie leży w naszej sferze wpływów. Również "lokalizacja" jest niestety poza naszą kontrolą. W czasach Google Maps można wcześniej zobaczyć, gdzie się będzie mieszkało - na wiejskiej drodze, po której czasem jeżdżą wielkie traktory.

Zrobiliśmy wszystko, na co mamy wpływ, czyli montaż nowych okien z potrójnymi szybami w 2021 roku - dla Państwa.

15.a) Szczególnie jeśli oceniasz przez Booking: Niestety od 2019 roku nie ma już średniej oceny. Na końcu oceny jesteś proszony o ogólne doświadczenie lub podobne i tylko ta ocena, którą podajesz, liczy się, niezależnie od tego, czy wszystko inne oceniasz na 10... Jest to niestety wyjątkowo niesprawiedliwy system według Booking. Dlatego my i wiele innych obiektów noclegowych złożyło już skargę do Booking, aby przywrócić uczciwą średnią ocenę. Cieszymy się z każdej uczciwej i pozytywnej oceny i z góry dziękujemy.

Bardzo dziękuję i życzę miłego pobytu :)

Nicole & Thomas Laws

Уважаемые гости,

Мы хотели бы приветствовать вас в нашей ***-звездочной квартире для отдыха в Суммо Монте, которую мы отремонтировали и отреставрировали для вас с большим энтузиазмом. Пожалуйста, не рассматривайте наши правила проживания как инструкцию, а как руководство для гармоничного сосуществования. Если что-то непонятно или вы что-то упустили, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам.

Телефон: 04293-6843617

E-mail: fewo@insummomonte.de

Веб-сайт: www.insummomonte.de или www.fewo-fischerhude.com

1) Если вам что-то нужно, дайте нам знать. Мы постараемся помочь вам как можно скорее. Если сработает автоответчик, пожалуйста, говорите по нему, мы получим сообщения, даже если мы должны быть в пути, или вы оставите нам сообщение на лестнице. Таким образом, можно избежать недоразумений с самого начала. Пожалуйста, убедитесь, что ваши попутчики также знают и соблюдают правила проживания - мы придаем этому большое значение.

2) Это квартира для некурящих, ориентированная на аллергиков. Однако, если вы хотите курить, вы можете сделать это на улице возле скамейки, в углу, где находится стойка для велосипедов - только в этой зоне. Пожалуйста, не передвигайте скамейку, она установлена не просто так. Там также имеется освещение с датчиком движения. Кроме того, вы, конечно, можете курить за пределами дома. Не курите за дверью и не оставляйте сигареты на территории отеля. Входная дверь всегда должна быть закрыта - ни в коем случае не приоткрыта. Возьмите с собой ключ от входной двери на случай, если вы захотите покурить. Не курите за окном - курение в квартире и во всем доме строго запрещено. Если вы специально нарушите и/или проигнорируете это правило проживания, ваше пребывание будет немедленно прекращено без возврата любых уже уплаченных сумм, и вы должны будете покинуть квартиру немедленно в тот же день.

3) Не разрешается приводить с собой домашних животных.

4) На территории отеля есть бесплатная парковка и стойки для велосипедов, а также бесплатный и быстрый Wi-Fi. Пожалуйста, обратите внимание на условия использования WLAN, которые вы найдете на месте.

5) Во избежание повреждений мы просим вас воздержаться от передвижения мебели и не входить в помещение в уличной обуви. Не хлопайте дверьми в квартире, на всех дверях есть дверные ручки, пользуйтесь ими! Не беспокойтесь: мы не будем сразу же взимать плату за каждое стекло или разбитую тарелку. Потому что мы знаем: Никто не портит вещи специально, но вещи могут быть сломаны в самый ответственный момент. Мы просим вас оперативно сообщать нам о мелких неприятностях. Таким образом

6) Уходя из дома, всегда запирайте дверь квартиры на верхнем этаже. Мы просим вас всегда держать входную дверь закрытой, даже во время кратковременного пребывания на улице, но не запирайте ее.

Пожалуйста, не забывайте закрывать окна, когда покидаете место отдыха, чтобы избежать взлома и повреждения от урагана.

7) Устойчивое развитие и защита окружающей среды играют для нас важную роль. Поэтому мы просим вас экономно расходовать воду, электричество и тепло. Обязательно выключайте свет и все электронные приборы, когда уходите из дома, и установите термостаты на обогревателях максимум на "1".

8) Поскольку грязная кухня не вызывает ни у кого улыбки, пожалуйста, кладите посуду, кастрюли и столовые приборы обратно в кухонные шкафы только после того, как они вымыты и высушены. Горячие кастрюли и другие предметы следует ставить на столы или столешницу только с подставкой, чтобы избежать ожогов. Разделочная доска в качестве подставки предотвращает появление некрасивых царапин при нарезке овощей, фруктов и т.д. Неприглядные остатки и корочки в духовке и микроволновой печи должны быть удалены. Имеется достаточное количество чистящих средств.

Не следует бросать или выливать в душ, умывальник, кухонную раковину и унитаз предметы гигиены, отходы, остатки пищи, вредные жидкости, жиры и т.п., так как это может привести к неприятным засорам. Эти предметы должны находиться в специально отведенном мусорном контейнере.

Поскольку мы обязаны разделять отходы, мы просим вас помочь нам в этом. Пожалуйста, разделяйте ваши отходы на органические отходы, бумагу, пластик, остаточные отходы и стекло. Соответствующий утилизаторы находятся на кухне. Контейнер для бутылок находится на противоположной стороне дороги за мемориалом, в 1 минуте ходьбы - вверх по дороге налево.

9) Если у вас случится неприятность (трудновыводимая грязь, жидкости на полу или рабочих поверхностях и т.д.), пожалуйста, обратитесь за помощью.

рабочие поверхности и т.д.), пожалуйста, немедленно уберите их. Мы просим вас очистить уборка плоской метлой при отъезде и убирание всей использованной посуды в шкафы. в шкафах. Избегайте пятен макияжа на полотенцах и постельном белье, которые трудно удалить с самого начала.

Достаточно проветривайте квартиру даже в холодное время года. Проветривая помещение как можно меньше времени, но достаточно (примерно 5-10 минут, несколько раз в день), вы уменьшаете рост плесени и вносите значительный вклад в профилактику инфекций.

10) Нам нравятся наши соседи, а мы нравимся им. Помогите нам сохранить его таким.

Пожалуйста, уважайте общество и старайтесь соблюдать общие тихие времена, такие как полдень, ночь и воскресный отдых, и в целом избегайте излишне громкого шума.

Если вы путешествуете с детьми, пожалуйста, убедитесь, что уровень шума не является чрезмерным нервы нашей бабушки, которая, как и мы, живет ниже вас. Особенно следует воздержаться от бега и прыжков в квартире. Пол ламинированный, и под ним находится дерево, а не бетон, который очень сильно передает жесткие шаги на пол под ним. Пожалуйста, будьте внимательны. Мы также не подходим для проведения вечеринок и мероприятий. Если вы хотите принять спонтанных гостей на ночь во время вашего пребывания, пожалуйста, договоритесь об этом заранее. Ночные гости всегда должны быть зарегистрированы за плату перед ночевкой и считаются как дополнительный человек. Лица, не прошедшие регистрацию, не допускаются к ночлегу в жилом помещении! Если они сделают это без нашего ведома, их пребывание в отеле будет немедленно прекращено. Возврат денег за неоплаченные ночевки, безусловно, исключен.

11) Пользование Интернетом бесплатно, но на свой страх и риск. Обратите внимание на наши условия использования гостевой WLAN.

Потолочный светильник на кухне также является Bluetooth-радио. Пульт дистанционного управления находится над выключателем света на кухне.

Пожалуйста, после принятия душа немного приоткройте окно Velux и дверь в ванную комнату, чтобы избежать появления запахов и плесени.

12) Пожалуйста, никогда не давайте ключи из рук и храните их в надежном месте. Пожалуйста, немедленно сообщите нам о любых потерянных ключах. Пожалуйста, поймите, что за замену цилиндра замка входной двери нам придется заплатить 500 евро. Нижняя входная дверь оснащена замком высшего класса безопасности. Арендодатель не несет ответственности за ценные вещи гостя (гостей). В случае незамедлительно необходимого ремонта/услуг (например, сантехника), может потребоваться, чтобы арендодатель или поставщик услуг вошел в жилье для отдыха во время вашего пребывания. Конечно, по возможности мы заранее предупредим вас о заселении и договоримся об этом с вами.

13) Пожалуйста, не заселяйтесь до 15:00 в день прибытия и покиньте жилье до 10:00 в день отъезда. Это дает нам достаточно времени, чтобы убедиться, что каждый гость найдет хорошее и чистое жилье, как и прежде.

В день вашего отъезда до 10.00 утра, пожалуйста, оставьте ключи в верхней части двери квартиры. Передача ключей не производится, так что ваш отъезд будет гибким для вас. Вы сами определяете время отправления до 10 часов утра.

14) Вы заплатили за финальную уборку, тем не менее, мы просим вас оставить квартиру чистой веником. Если мусорная корзина или желтый мешок/компост переполнены, пожалуйста, положите мешки внизу в коридоре рядом с лестницей. Если вы оставляете квартиру в чрезвычайно грязном состоянии, взимается двойная плата за окончательную уборку, которая будет востребована впоследствии. В день вашего отъезда, пожалуйста, оставьте мусор наверху. Заранее благодарим вас за то, что вы являетесь супер-гостями и цените гармоничное сосуществование! Мы желаем вам прекрасного пребывания в вашем временном доме!

15) Если вы оцениваете квартиру онлайн, пожалуйста, будьте справедливы. Мы оцениваем только размещение и рекламируемые вещи, а не то, что, например, вечеринка в другом месте нарушает ваш ночной отдых, к сожалению, это не входит в сферу нашего влияния. Кроме того, "местоположение", к сожалению, находится вне нашего контроля. Во времена Google Maps можно заранее увидеть, где вы будете жить - на проселочной дороге в деревне, где иногда проезжают большие трактора.

Мы сделали все, на что могли повлиять, а именно установили новые окна с тройным остеклением в 2021 году - для вас.

15.a) Особенно если вы оцениваете через Booking: К сожалению, с 2019 года не существует средней оценки. В конце оценки вас просят оценить общее впечатление или что-то подобное, и только эта оценка, которую вы даете, засчитывается, независимо от того, оцениваете ли вы все остальное на 10... К сожалению, это крайне несправедливая система Booking. Поэтому мы и многие другие гостиницы уже подали жалобу в Booking, чтобы восстановить справедливый средний рейтинг. Мы рады каждой справедливой и положительной оценке и заранее благодарим вас.

Большое спасибо и приятного пребывания :)

Nicole & Thomas Laws

Regulile casei

Stimați oaspeți,

Am dori să vă urez bun venit în apartamentul nostru de vacanță de *** stele în Summo Monte, pe care l-am renovat și renovat pentru dvs. cu multă pasiune.

Vă rugăm să nu considerați regulile noastre ca pe o instrucțiune, ci ca pe un ghid pentru o conviețuire armonioasă. Dacă ceva nu este clar sau dacă vă lipsește ceva, vă rugăm să nu ezitați să ne contactați.

Telefon: 04293-6843617

E-mail: fewo@insummomonte.de

Site web: www.insummomonte.de sau www.fewo-fischerhude.com

1) Dacă aveți nevoie de ceva, anunțați-ne. Vom încerca să vă ajutăm cât mai curând posibil. Dacă se oprește robotul telefonic, vă rugăm să vorbiți la el, vom primi mesajele chiar dacă ar trebui să fim pe drum, sau ne lăsați un mesaj pe scări.

În acest fel, neînțelegerile pot fi evitate încă de la început. Vă rugăm să vă asigurați că și ceilalți călători cunosc și respectă regulile casei - acordăm o mare importanță acestui aspect.

2) Acesta este un apartament pentru nefumători care nu permite alergii. Cu toate acestea, dacă doriți să fumați, o puteți face afară, lângă bancă, în colțul unde se află standul de biciclete - numai în această zonă. Vă rugăm să nu mutați banca, aceasta este acolo cu un motiv. Există, de asemenea, un sistem de iluminat cu detector de mișcare. Alternativ, puteți fuma în afara proprietății. Nu fumați în fața ușii și nu lăsați țigări pe proprietate. Ușa de la intrare trebuie să fie întotdeauna închisă - niciodată întredeschisă. Luați cheia de la ușa de la intrare cu dumneavoastră în cazul în care doriți să fumați. Nu fumați pe fereastră - fumatul este strict interzis în apartament și în întreaga casă. În cazul în care încălcați și/sau ignorați în mod expres această regulă a casei, sejurul dumneavoastră se va încheia cu efect imediat, fără rambursarea sumelor deja plătite și trebuie să părăsiți FeWo imediat în aceeași zi.

3) Nu este permisă aducerea de animale de companie.

4) Proprietatea pune la dispoziție parcare gratuită și rasteluri pentru biciclete, precum și Wi-Fi gratuit și rapid. Vă rugăm să respectați condițiile de utilizare a WLAN, pe care le veți găsi la fața locului.

5) Pentru a evita deteriorarea, vă rugăm să vă abțineți de la mutarea mobilierului și să evitați să intrați în apartament cu pantofi de stradă. Nu trântiți nicio ușă în apartamentul de vacanță, toate ușile au un mâner, folosiți-!l!

Nu vă faceți griji: nu vă vom taxa imediat pentru fiecare sticlă sau farfurie spartă. Pentru că știm: Nimeni nu strică lucrurile intenționat, dar lucrurile se pot strica în focul momentului. Vă rugăm să ne informați cu promptitudine despre micile incidente. Acest lucru ne oferă Acest lucru ne oferă posibilitatea de a oferi rapid înlocuitori. În cazul unor daune majore, este posibil să vă tragem la răspundere. Vă rugăm să nu reparați nimic pe cont propriu și să ne informați imediat!

6) Ușa apartamentului de vacanță - la etaj - trebuie să fie întotdeauna încuiată atunci când părăsiți casa. Vă rugăm să țineți ușa de la intrare închisă în permanență, chiar dacă rămâneți afară pentru o perioadă scurtă de timp, dar să nu o încuiați.

Vă rugăm să nu uitați să închideți ferestrele atunci când părăsiți locuința de vacanță, pentru a evita spargerile și daunele cauzate de furtună.

7) Sustenabilitatea și protecția mediului joacă un rol important pentru noi. Prin urmare, vă rugăm să folosiți apa, electricitatea și căldura cu moderație. Asigurați-vă că stingeți luminile și toate aparatele electronice atunci când părăsiți casa și setați termostatele de la caloriferele Max. la "1".

8) Deoarece o bucătărie murdară nu aduce zâmbetul pe chipul nimănui, vă rugăm să puneți vesela, oalele și tacâmurile înapoi în dulapurile din bucătărie numai după ce au fost curățate și uscate. Oalele fierbinți și alte obiecte trebuie așezate pe mese sau pe blatul de lucru numai cu ajutorul unui suport pentru a evita urmele de arsuri. O placă de tocat ca bază previne zgârieturile inestetice atunci când se taie legume, fructe și alte legume. Reziduurile și crustele inestetice din cuptor și din cuptorul cu microunde trebuie îndepărtate. Sunt disponibili agenți de curățare suficienți.

Nu ar trebui să aruncați sau să turnați produse de igienă, deșeuri, resturi de mâncare, lichide nocive, grăsimi sau altele asemenea în duș, chiuvetă, chiuvetă de bucătărie și toaletă, deoarece acest lucru poate duce la blocaje neplăcute. Aceste obiecte trebuie să fie aruncate în coșul de gunoi desemnat. Deoarece suntem obligați să separăm deșeurile, vă rugăm să ne ajutați în acest sens. Vă rugăm să vă separați deșeurile în deșeuri organice, hârtie, plastic, deșeuri reziduale și sticlă. Adecvat instalațiile de eliminare a deșeurilor se află în bucătărie. Un container pentru sticle se află pe partea opusă a drumului, în spatele memorialului, la 1 minut de mers pe jos - în susul drumului, la stânga.

9) În cazul în care apare un incident (murdărie încăpățânată, lichide pe podea sau pe suprafețele de lucru etc.), vă rugăm să curățați imediat.

suprafețele de lucru etc.), vă rugăm să le curățați imediat. Vă rugăm să lăsați curățare cu mătura plată la plecare și să pună toate vasele folosite înapoi în dulapuri.

în dulapuri. Evitați petele de machiaj de pe prosoape și lenjerie de pat, care sunt greu de îndepărtat din start.

Aerisiți suficient apartamentul chiar și în timpul sezonului rece. Prin aerisirea cât mai scurtă, dar suficientă (aproximativ 5-10 minute, de mai multe ori pe zi), reduceți creșterea mușcăiului și contribuiți semnificativ la prevenirea infecțiilor.

10) Ne plac vecinii noștri și ei ne plac pe noi. Ajută-ne să păstrăm această stare de lucruri. Vă rugăm să respectați comunitatea și să încercați să respectați orele de liniște generală, cum ar fi orele de prânz, de noapte și de odihnă de duminică și, în general, să evitați zgomotul inutil de puternic.

Dacă călătoriți cu copii, vă rugăm să vă asigurați că nivelul de zgomot nu este inutil.

nervii bunicii noastre, care, ca și noi, locuiește sub tine. În special alergarea și săriturile în apartament trebuie să fie evitate. Podeaua este laminată, iar dedesubt este lemn, nu beton, ceea ce transmite pașii grei foarte extrem de tare la podeaua de dedesubt. Vă rugăm să fiți atent. De asemenea, nu suntem potriviți ca locație pentru petreceri sau evenimente. Dacă doriți să primiți vizitatori spontani în timpul sejurului dumneavoastră, vă rugăm să faceți în prealabil aranjamentele necesare. Oaspeții care înnoptează trebuie să se înregistreze întotdeauna înainte de înnoptare și sunt considerați ca fiind o persoană în plus. Persoanele neînregistrate nu au voie să înnopteze în unitatea de cazare! În cazul în care fac acest lucru fără știrea noastră, șederea lor se va încheia cu efect imediat. Este exclusă în mod categoric rambursarea oricăror înnoptări restante.

11) Utilizarea internetului este gratuită, dar pe propriul risc. Vă rugăm să rețineți condițiile de utilizare a WLAN pentru oaspeți.

Plafoniera din bucătărie este, de asemenea, un radio Bluetooth. Telecomanda se află deasupra întrerupătorului de lumină din bucătărie.

Vă rugăm să deschideți puțin fereastra Velux și ușa de la baie după ce faceți duș pentru a evita mirosurile și mușcăiul.

12) Vă rugăm să nu dați niciodată cheile din mână și să le păstrați într-un loc sigur. Vă rugăm să ne informați imediat despre pierderea cheilor. Vă rugăm să înțelegeți că trebuie să percepem 500 de euro pentru înlocuirea cilindrului încuietorii ușii din față. Ușa de la intrarea inferioară este prevăzută cu o încuietorie de cea mai înaltă clasă de securitate. Proprietarul nu este responsabil pentru obiectele de valoare ale oaspetelui (oaspeților).

În cazul unor reparații/servicii imediat necesare (de exemplu, instalator), poate fi esențial ca proprietarul sau furnizorul de servicii să intre în locuința de vacanță în timpul șederii dumneavoastră. Bineînțeles, vă vom anunța înainte de a intra în cazare, dacă este posibil, și vom aranja acest lucru cu dumneavoastră.

13) Vă rugăm să nu vă cazați înainte de ora 15:00 în ziua sosirii și să părăsiți locuința de vacanță până la ora 10:00 în ziua plecării. Acest lucru ne oferă suficient timp pentru a ne asigura că fiecare oaspete găsește o cazare frumoasă și curată ca și până acum.

În ziua plecării, până la ora 10.00, vă rugăm să lăsați cheile în partea de sus a ușii apartamentului. Nu există predarea cheilor, astfel încât plecarea dumneavoastră să fie flexibilă. Ora de plecare înainte de ora 10.00 o stabiliți dumneavoastră.

14) Ați plătit pentru curățenia finală, totuși vă rugăm să lăsați apartamentul curat ca o mătură. Dacă coșul de gunoi sau sacul galben/compostul este plin, vă rugăm să puneți sacii jos, în holul de lângă scări. În cazul în care lăsați apartamentul într-o stare extrem de murdară, se va percepe o taxă de curățenie dublă față de cea finală, care va fi solicitată ulterior. În ziua plecării, vă rugăm să lăsați gunoiul la etaj.

Vă mulțumim anticipat pentru că sunteți super oaspeți și pentru că apreciați o conviețuire armonioasă! Vă dorim un sejur minunat în casa dumneavoastră temporară!

15) Dacă evaluați apartamentul online, vă rugăm să fiți corect. Evaluați doar cazarea și lucrurile anunțate, și nu dacă, de exemplu, o petrecere în alt loc vă deranjează odihna de o noapte, din păcate, acest lucru nu se află în sfera noastră de influență. De asemenea, "locația" este, din păcate, în afara controlului nostru. Pe vremea lui Google Maps poți vedea dinainte unde vei locui - pe un drum de țară, într-un sat pe unde circulă uneori tractoare mari.

Am făcut tot ceea ce ne-a stat în putință, și anume instalarea de ferestre noi cu geam triplu în 2021 - pentru dumneavoastră.

15.a) Mai ales dacă evaluați prin Booking: Din păcate, din 2019 nu mai există o evaluare medie. La sfârșitul evaluării, vi se cere din nou o experiență generală sau ceva similar și doar acest punctaj pe care îl acordați contează, indiferent dacă evaluați toate celelalte lucruri cu 10... Acesta este, din păcate, un sistem extrem de incorect din partea Booking. Prin urmare, noi și multe alte unități de cazare ne-am plâns deja la Booking pentru a reintroduce un rating mediu corect. Suntem bucuroși de fiecare evaluare corectă și pozitivă și vă mulțumim în avans.

Vă mulțumesc foarte mult și vă doresc un sejur plăcut :)

Nicole & Thomas Laws

Beste gasten,

Wij heten u van harte welkom in onze *** sterren vakantiewoning In Summo Monte, die wij met veel passie voor u hebben gerenoveerd en opgeknapt.

Beschouw onze huisregels niet als een instructie, maar als een richtlijn voor een harmonieus samenleven. Als er iets onduidelijk is of u mist iets, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

Telefoon: 04293-6843617

E-mail: fewo@insummomonte.de

Website: www.insummomonte.de of www.fewo-fischerhude.com

1) Als je iets nodig hebt, laat het ons weten. We zullen proberen u zo snel mogelijk te helpen. Als het antwoordapparaat afgaat, spreek dan in, we krijgen de berichten wel, ook al moeten we onderweg zijn, of u laat een bericht achter op de trap.

Zo kunnen misverstanden vanaf het begin worden voorkomen. Zorg ervoor dat uw medereizigers de huisregels ook kennen en naleven - daar hechten wij veel belang aan.

2) Dit is een allergievriendelijke niet-rokers flat. Als u echter wilt roken, kan dat buiten bij de bank, in de hoek waar zich de fietsenstalling bevindt - alleen in dit gebied. Verplaats de bank niet, hij staat er niet voor niets. Er is daar ook verlichting met een bewegingsdetector. U kunt natuurlijk ook buiten roken. Rook niet voor de deur en laat geen sigaretten achter op het terrein. De voordeur moet altijd gesloten blijven - nooit op een kier. Neem de sleutel van de voordeur mee voor het geval je wilt roken. Rook niet uit het raam - roken is strikt verboden in de flat en in het hele huis. Indien u deze huisregel nadrukkelijk overtreedt en/of negeert, wordt uw verblijf met onmiddellijke ingang beëindigd zonder restitutie van reeds betaalde bedragen en dient u de FeWo dezelfde dag nog onmiddellijk te verlaten.

3) Het meebrengen van huisdieren is niet toegestaan.

3a) De vakantiewoning is geen opslagplaats. Tijdelijke opslag van meubels e.d. is verboden.

4) Gratis parkeren en fietsenrekken zijn beschikbaar op het terrein, evenals gratis en snelle Wi-Fi. Let op de gebruiksvoorwaarden van het WLAN, die u ter plaatse vindt.

5) Om schade te voorkomen, verzoeken wij u geen meubilair te verplaatsen en niet met straatschoenen naar binnen te gaan. Sla niet met deuren in de vakantiewoning, de deuren hebben allemaal een deurklink, gebruik die!

Maakt u zich geen zorgen: we rekenen u niet meteen elk glas of gebroken bord aan. Omdat we het weten: Niemand beschadigt dingen met opzet, maar dingen kunnen in het heetst van de strijd kapot gaan. Wij vragen u kleine ongelukjes zeer snel aan ons door te geven. Dit geeft ons de mogelijkheid om snel voor vervanging te zorgen. Bij grote schade kunnen wij u aansprakelijk stellen. Repareer niets zelf en informeer ons onmiddellijk!

6) De deur van de vakantiewoning -boven- moet altijd op slot zijn bij het verlaten van de woning. Wij verzoeken u vriendelijk de toegangsdeur -naar beneden- te allen tijde gesloten te houden, ook als u even buiten blijft, maar niet op slot te doen.

Vergeet niet de ramen te sluiten bij het verlaten van uw vakantieverblijf om inbraak en stormschade te voorkomen.

7) Duurzaamheid en milieubescherming spelen voor ons een belangrijke rol. Daarom vragen wij u zuinig om te gaan met water, elektriciteit en warmte. Zorg ervoor dat u de lichten en alle elektronische apparaten uitschakelt wanneer u het huis verlaat en zet de thermostaten van de kachels Max. op "1".

8) Aangezien een vuile keuken voor niemand een glimlach op het gezicht is, verzoeken wij u serviesgoed, potten en bestek pas weer in de keukenkastjes te zetten nadat ze zijn schoongemaakt en gedroogd. Hete potten en andere voorwerpen mogen alleen met een onderzetter op de tafels of het werkblad worden gezet om brandplekken te voorkomen. Een snijplank als basis voorkomt lelijke krassen bij het hakken van groenten, fruit & co. Lelijke resten en korsten in de oven en de magnetron moeten worden verwijderd. Er zijn voldoende schoonmaakmiddelen beschikbaar. In de douche, de wastafel, de gootsteen en het toilet mogen geen hygiëneproducten, afval, etensresten, schadelijke vloeistoffen, vetten en dergelijke worden gegooid of gegoten, omdat dit tot onaangename verstoppingen kan leiden. Deze spullen horen in de daarvoor bestemde afvalbak. Aangezien wij verplicht zijn afval te scheiden, vragen wij u ons daarbij te helpen. Gelieve uw afval te scheiden in organisch afval, papier, plastic, restafval en glas. Passend afvoermogelijkheden bevinden zich in de keuken. Aan de overkant van de weg achter het monument, op 1 minuut lopen - de weg links omhoog.

9) Mocht zich een ongeluk voordoen (hardnekkig vuil, vloeistoffen op de vloer of de werkoppervlakken, enz. werkbladen, enz.), onmiddellijk op te ruimen. We vragen u om de platte bezemschoonmaak bij vertrek en om alle gebruikte vaat terug in de kasten te zetten. in de kasten. Vermijd make-up vlekken op handdoeken en beddengoed die meteen moeilijk te verwijderen zijn. Lucht de flat voldoende, zelfs tijdens het koude seizoen. Door zo kort mogelijk, maar voldoende te ventileren (ongeveer 5-10 minuten, meerdere keren per dag), vermindert u de schimmelgroei en levert u een belangrijke bijdrage aan het voorkomen van infecties.

10) Wij houden van onze burens en zij houden van ons. Help ons dat zo te houden. Gelieve de gemeenschap te respecteren en te proberen de algemene stille tijden, zoals de middag- en nachtrust en de zondagsrust, in acht te nemen en in het algemeen onnodig lawaai te vermijden. Als u met kinderen reist, zorg er dan voor dat het geluidsniveau niet onnodig hoog is. de zenuwen van onze grootmoeder die, net als wij, onder u woont. Vooral rennen en springen in de flat moet worden vermeden. De vloer is van laminaat en er ligt hout onder, geen beton, wat de harde stappen zeer extreem doorgeeft aan de vloer eronder. Wees alsjeblieft attent. Wij zijn ook niet geschikt als feest- of evenementenlocatie. Als u tijdens uw verblijf spontaan bezoek wilt ontvangen, verzoeken wij u dit vooraf af te spreken. Overnachtende gasten moeten altijd voor de overnachting tegen betaling worden aangemeld en tellen als een extra persoon. Niet geregistreerde personen mogen niet in de accommodatie overnachten! Doen zij dit zonder ons medeweten, dan eindigt hun verblijf met onmiddellijke ingang. Een terugbetaling van eventuele openstaande overnachtingen is definitief uitgesloten.

11) Het gebruik van internet is gratis, maar op eigen risico. Let op onze gebruiksvoorwaarden voor WLAN voor gasten. De plafondlamp in de keuken is ook een Bluetooth radio. De afstandsbediening zit boven de lichtschaakelaar in de keuken. Open het Velux-raam en de badkamerdeur een beetje na het douchen om geurtjes en schimmel te voorkomen.

12) Geef de sleutels nooit uit handen en bewaar ze op een veilige plaats. Gelieve ons onmiddellijk op de hoogte te brengen van verloren sleutels. Wij vragen uw begrip voor het feit dat wij voor de vervanging van de slotcilinder van de voordeur € 500 in rekening moeten brengen. De onderste toegangsdeur heeft een slot van de hoogste beveiligingsklasse. De verhuurder is niet aansprakelijk voor waardevolle spullen van de gast(en). In geval van onmiddellijk noodzakelijke reparaties/diensten (bijv. loodgieter) kan het noodzakelijk zijn dat de verhuurder of dienstverlener het vakantieverblijf tijdens uw verblijf betreedt. Uiteraard zullen wij u indien mogelijk vooraf op de hoogte stellen en dit met u regelen.

13) Gelieve op de dag van aankomst niet voor 15.00 uur in te checken en het vakantieverblijf op de dag van vertrek voor 10.00 uur te verlaten. Dit geeft ons genoeg tijd om ervoor te zorgen dat elke gast een mooie en schone accommodatie vindt zoals voorheen.

Op de dag van uw vertrek tot 10.00 uur kunt u de sleutels boven in de flatdeur achterlaten. Er is geen sleuteloverdracht zodat uw vertrek flexibel voor u is. U bepaalt zelf de vertrektijd voor 10 uur. Als je op de dag van vertrek na 10.00 uur nog in de flat bent, behouden we ons het recht voor om een extra volledige dag in rekening te brengen.

14) U heeft betaald voor de eindschoonmaak, toch vragen wij u de flat bezemschoon achter te laten. Als de vuilnisbak of gele zak/compost vol is, verzoeken wij u de zakken beneden in de gang naast de trap te zetten. Als u het appartement in extreem vuile staat achterlaat, wordt het dubbele van de eindschoonmaak in rekening gebracht en achteraf geëist. Op de dag van uw vertrek dient u het afval boven achter te laten.

Bij voorbaat dank dat u supergasten bent en dat u een harmonieus samenleven waardeert! Wij wensen u een heerlijk verblijf in uw tijdelijke woning!

15) Als u de flat online beoordeelt, wees dan eerlijk. Beoordeel alleen de accommodatie en de geadverteerde zaken, en niet of bijvoorbeeld een feest in een andere plaats uw nachtrust verstoort, dat ligt helaas niet binnen onze invloedssfeer. Ook de "locatie" ligt helaas buiten onze controle. In tijden van Google Maps kun je van tevoren zien waar je gaat wonen - aan een landweggetje in een dorp waar soms grote tractoren rijden.

We hebben alles gedaan wat we kunnen beïnvloeden, namelijk het plaatsen van nieuwe ramen met driedubbel glas in 2021 - voor u.

15.a) Vooral als je via Booking beoordeelt: Helaas is er sinds 2019 geen gemiddelde beoordeling meer. Aan het einde van de beoordeling wordt je opnieuw gevraagd om een algemene ervaring of iets dergelijks en alleen deze score die je geeft telt, ongeacht of je al het andere met 10 beoordeelt.... Dit is helaas een zeer oneerlijk systeem van Booking. Wij en vele andere accommodaties hebben daarom al een klacht ingediend bij Booking om opnieuw een eerlijke gemiddelde beoordeling in te voeren. Wij zijn blij met elke eerlijke en positieve beoordeling en danken u bij voorbaat.

Hartelijk dank en een fijn verblijf :)

Nicole & Thomas Laws

Chers hôtes ,

Nous vous souhaitons la bienvenue dans notre appartement de vacances *** étoiles In Summo Monte, que nous avons réhabilité et rénové pour vous avec beaucoup de passion. Veuillez ne pas considérer notre règlement intérieur comme une instruction, mais comme un guide pour une cohabitation harmonieuse. Si quelque chose n'est pas clair ou s'il vous manque quelque chose, n'hésitez pas à nous contacter.

Téléphone : 04293-6843617

Courrier électronique : fewo@insummomonte.de

Site web : www.insummomonte.de ou www.fewo-fischerhude.com

1) Si vous avez besoin de quelque chose, faites-le nous savoir. Nous essaierons de vous aider le plus rapidement possible. Si le répondeur s'allume, n'hésitez pas à le laisser, nous recevrons les messages même si nous sommes en déplacement, ou vous pouvez laisser un message sur l'escalier. Cela permet d'éviter les malentendus dès le début. Veuillez à ce que vos compagnons de voyage connaissent et respectent le règlement intérieur - nous y attachons une grande importance.

2) Il s'agit d'un appartement non-fumeur adapté aux personnes allergiques. Si vous souhaitez tout de même fumer, vous pouvez le faire à l'extérieur, près du banc, à l'angle où se trouve également le support à vélos - uniquement dans cette zone. Ne déplacez pas le banc, il y a une raison pour laquelle il se trouve là. Un éclairage avec détecteur de mouvement y est également installé. Sinon, vous pouvez bien sûr fumer à l'extérieur de la propriété. Ne fumez pas devant la porte et ne laissez pas de cigarettes sur le terrain. La porte d'entrée doit toujours être fermée - jamais seulement entrebâillée. Emportez la clé de la porte d'entrée si vous souhaitez fumer. Ne fumez pas par la fenêtre - il est strictement interdit de fumer dans l'appartement et dans toute la maison. Si vous ne respectez pas cette règle et/ou si vous l'ignorez, votre séjour prend fin immédiatement sans remboursement des sommes déjà versées et vous devez quitter l'appartement le jour même.

3) Les animaux domestiques ne sont pas autorisés.

4) Un parking gratuit et des supports à vélos sont à votre disposition sur le terrain ainsi qu'une connexion WLAN gratuite et rapide. Veuillez consulter les conditions d'utilisation du WLAN que vous trouverez sur place.

5) Afin d'éviter tout dommage, nous vous prions de ne pas déplacer les objets d'ameublement et d'éviter de marcher avec des chaussures de ville. Ne claquez pas les portes de l'appartement, elles sont toutes équipées d'une poignée, utilisez-la !
Ne vous inquiétez pas : nous ne vous facturons pas immédiatement chaque verre ou chaque assiette cassée. Car nous le savons : Personne n'abîme intentionnellement les choses, mais il peut arriver que quelque chose se casse dans le feu de l'action. Nous vous demandons de nous signaler très rapidement les petits accidents. Nous avons ainsi la possibilité de procéder rapidement à un remplacement. En cas de dommages plus importants, nous pouvons vous tenir pour responsable. Ne réparez rien de votre propre initiative et informez-nous immédiatement dans ce cas !

6) La porte de l'appartement -en haut- doit toujours être fermée à clé lorsque vous quittez la maison. Nous vous prions de garder la porte d'entrée de la maison -en bas- toujours fermée, même lors d'un bref séjour à l'extérieur, mais de ne pas la fermer à clé.
N'oubliez pas non plus de fermer les fenêtres lorsque vous quittez votre logement de vacances, afin d'éviter les cambriolages et les dégâts dus aux intempéries.

7) La durabilité et la protection de l'environnement jouent un rôle important pour nous. C'est pourquoi nous vous demandons d'économiser l'eau, l'électricité et la chaleur. Veuillez à éteindre les lumières et tous les appareils électroniques lorsque vous quittez la maison et à régler les thermostats des radiateurs sur "1" au maximum.

8) Comme une cuisine sale ne fait sourire personne, veuillez ne ranger la vaisselle, les casseroles et les couverts dans les placards de cuisine qu'après les avoir nettoyés et séchés. Les casseroles chaudes et autres objets ne devraient être posés sur les tables ou le plan de travail qu'avec un dessous de plat afin d'éviter les taches de brûlure. Une planche à découper en guise de support permet d'éviter les rayures disgracieuses lors du découpage des légumes, fruits & Co. Les résidus et croûtes inesthétiques dans le four et le micro-ondes doivent être éliminés. Des produits de nettoyage en nombre suffisant sont à votre disposition.

Il est interdit de jeter ou de déverser des produits d'hygiène, des déchets, des restes de nourriture, des liquides nocifs, des graisses ou autres dans la douche, le lavabo, l'évier de la cuisine et les toilettes, car cela pourrait entraîner des obstructions désagréables. Ces objets doivent être déposés dans les poubelles prévues à cet effet.

Comme nous sommes tenus de trier les déchets, nous vous demandons de nous aider à le faire. Veuillez trier vos déchets en déchets biologiques, papier, plastique, déchets résiduels et verre. Les poubelles correspondantes sont disponibles sur

Les poubelles se trouvent dans la cuisine. Un conteneur à bouteilles se trouve de l'autre côté de la rue, derrière le monument, à une minute de marche - à gauche en haut de la rue.

9) S'il vous arrivait d'être victime d'un accident (saleté tenace, liquide sur le sol ou les surfaces), nous vous prions de le signaler immédiatement.

), nous vous prions de les éliminer immédiatement. Nous vous prions de laisser de laisser l'appartement propre au moment du départ et de remettre toute la vaisselle utilisée dans les

ranger dans les armoires. Évitez dès le début les taches de maquillage difficiles à enlever sur les serviettes et les draps.

L'appartement doit être suffisamment aéré, même pendant la saison froide. En aérant par à-coups le plus brièvement possible, mais suffisamment (environ 5 à 10 minutes, plusieurs fois par jour), vous réduisez la formation de moisissures et contribuez de manière décisive à la protection contre les infections.

10) Nous aimons nos voisins et ils nous aiment. Aidez-nous à faire en sorte qu'il en soit ainsi. Nous vous demandons de respecter la communauté et d'essayer de respecter les heures de repos générales telles que la pause de midi, la nuit et le dimanche et d'éviter les bruits inutilement forts en général. Si vous venez avec des enfants, veillez à ce que le niveau sonore ne dépasse pas inutilement les limites de nos nerfs.

les nerfs de notre grand-mère qui, comme nous, vit en dessous de chez vous. Il faut en particulier éviter de courir et de sauter dans l'appartement. Le sol est en stratifié et en dessous, il y a du bois et non du béton, qui transmet très fortement les bruits de pas à l'étage en dessous. Veuillez faire preuve d'égards. Nous ne sommes pas non plus un lieu de fête ou d'événement. Si vous souhaitez recevoir spontanément des visiteurs pour la nuit pendant votre séjour, nous vous prions de nous en informer au préalable. Les invités qui passent la nuit doivent toujours être annoncés avant la nuitée et comptent comme une personne supplémentaire. Les personnes non déclarées ne sont pas autorisées à passer la nuit dans le logement ! Si vous le faites quand même à notre insu, votre séjour prend fin avec effet immédiat. Un remboursement des éventuelles nuitées encore dues est définitivement exclu.

11) L'utilisation d'Internet est gratuite pour vous, mais se fait à vos propres risques. Veuillez consulter nos conditions d'utilisation du WLAN pour les hôtes.

Le plafonnier de la cuisine fait également office de radio Bluetooth. La télécommande se trouve au-dessus de l'interrupteur de la lumière dans la cuisine.

Veuillez ouvrir un peu la fenêtre Velux et la porte de la salle de bain après la douche pour éviter les odeurs et la formation de moisissures.

12) Nous vous prions de ne jamais confier les clés à quelqu'un d'autre et de les conserver avec soin. En cas de perte de clés, veuillez nous en informer immédiatement. Nous vous prions de bien vouloir comprendre que nous devons facturer des frais de remplacement du cylindre de la porte d'entrée d'un montant de 500 €. La porte d'entrée inférieure est équipée d'une serrure de la plus haute classe de sécurité. Le loueur n'est pas responsable des objets de valeur du/des client(s). En cas de réparations/services immédiatement nécessaires (par ex. plombier), il peut être indispensable que le loueur ou le prestataire de services pénètre dans le logement de vacances pendant votre séjour. Bien entendu, dans la mesure du possible, nous vous informerons au préalable de l'entrée dans le logement et en conviendrons avec vous.

13) Nous vous prions de ne pas vous enregistrer avant 15 heures le jour de votre arrivée et de quitter le logement de vacances avant 10 heures le jour de votre départ. Nous avons ainsi suffisamment de temps pour nous assurer que chaque client retrouve un logement beau et propre comme avant. Le jour de votre départ jusqu'à 10 heures, veuillez laisser les clés en haut de la porte de l'appartement. La remise des clés n'est pas prévue afin que le départ soit flexible pour vous. Vous fixez vous-même l'heure de départ avant 10 heures.

14) Vous avez payé pour le nettoyage final, mais nous vous demandons de laisser l'appartement propre. Si la poubelle ou le sac jaune/compost est plein, veuillez déposer les sacs dans le couloir, près de l'escalier. Si vous laissez l'appartement dans un état de saleté extrême, le double des frais de nettoyage final sera dû et réclamé ultérieurement. Le jour de votre départ, veuillez laisser les poubelles en haut.

Nous vous remercions d'avance d'être de supers clients et d'apprécier une cohabitation harmonieuse ! Nous vous souhaitons un bon séjour dans votre maison temporaire !

15.) Si vous évaluez l'appartement en ligne, soyez juste. N'évaluez que le logement et les choses annoncées, et non pas si, par exemple, une fête dans un autre endroit perturbe votre sommeil, ce qui n'est malheureusement pas de notre ressort. Nous n'avons malheureusement pas non plus la possibilité d'influencer la "situation". À l'époque de Google Maps, vous pouvez voir à l'avance où vous allez habiter - sur une route de campagne dans un village où circulent aussi parfois de gros tracteurs.

Nous avons fait tout ce que nous pouvions influencer, à savoir installer de nouvelles fenêtres à triple vitrage en 2021 - pour vous.

15.a) Spécialement si vous évaluez via Booking : il n'y a malheureusement plus d'évaluation moyenne depuis 2019. À la fin de l'évaluation, on vous demande encore une fois une expérience globale ou similaire et seul ce nombre de points que vous attribuez compte, indépendamment du fait que vous évaluiez tout le reste avec 10... C'est malheureusement un système extrêmement injuste de la part de Booking. C'est pourquoi nous et de nombreux autres hébergements nous sommes déjà plaints auprès de Booking pour qu'il réintroduise une évaluation moyenne équitable. Nous nous réjouissons de chaque évaluation juste et positive et nous vous en remercions par avance.

Merci beaucoup et bon séjour :)

Nicole & Thomas Laws

Vážení hosté,

Rádi bychom vás přivítali v našem *** hvězdičkovém rekreačním bytě In Summo Monte, který jsme pro vás více než rok renovovali a rekonstruovali s velkým srdcem a duší.

Nepovažujte prosím náš domovní řád za návod, ale za vodítko pro harmonické soužití. Pokud vám něco není jasné nebo vám něco chybí, neváhejte nás kontaktovat.

Telefon: 04293-6843617

E-mail: fewo@insummomonte.de

Webové stránky: www.insummomonte.de nebo www.fewo-fischerhude.com

1) Pokud něco potřebujete, dejte nám vědět. Pokusíme se vám pomoci co nejdříve. Pokud se vypne záznamník, mluvte na něm, dostaneme vzkazy, i když bychom měli být na cestě, nebo nám zanechte vzkaz na schodech.

Tímto způsobem lze hned na začátku předejít nedorozuměním. Ujistěte se prosím, že vaši spolucestující také znají a dodržují domácí řád - příkládáme tomu velký význam.

2) Jedná se o nekuřácký byt vhodný pro alergiky. Pokud však chcete kouřit, můžete tak učinit venku u lavičky na rohu, kde se nachází stojan na kola - pouze v tomto prostoru. Lavičku prosím nepřesouvejte, je tam z nějakého důvodu. Je zde také osvětlení s detektorem pohybu. Kouřit můžete samozřejmě i mimo objekt. Nekuřte přede dveřmi a nenechávejte cigarety na pozemku. Vchodové dveře musí být vždy zavřené - nikdy ne jen pootevřené. Vezměte si s sebou klíč od vchodových dveří pro případ, že byste chtěli kouřit. Nekuřte z okna - kouření je v bytě i v celém domě přísně zakázáno. Pokud tento domovní řád výslovně porušíte a/nebo budete ignorovat, váš pobyt bude ukončen s okamžitou platností bez náhrady již zaplacených částek a apartmán musíte opustit okamžitě ještě týž den.

3) Není povoleno brát s sebou domácí zvířata.

4) V areálu hotelu je k dispozici bezplatné parkoviště, stojany na kola a rychlé bezplatné Wi-Fi. Vezměte prosím na vědomí podmínky používání sítě WLAN, které najdete na místě.

5) Abychom zabránili poškození, prosíme vás, abyste nepřemísťovali nábytek a nevstupovali do budovy v pouliční obuvi. V prázdninovém bytě nebouchejte dveřmi, všechny dveře mají kliku, používejte ji!

Nebojte se: nebudeme vám okamžitě účtovat poplatek za každé sklo nebo rozbitý talíř. Protože víme: Nikdo není záměrně, ale v zápalu boje se mohou rozbít. Žádáme vás, abyste nás o drobných nehodách informovali velmi rychle. To nám dává možnost rychle zajistit náhradu. V případě většího poškození vás můžeme pohnat k odpovědnosti. Neopravujte nic na vlastní pěst a neprodleně nás informujte!

6) Dveře prázdninového bytu - nahoře - by měly být při odchodu z domu vždy zamčené. Prosíme vás, abyste vchodové dveře -dole- nechávali stále zavřené, a to i během krátkého pobytu venku, ale nezamykali je.

Nezapomeňte při odjezdu z rekreačního ubytování zavřít okna, abyste předešli vloupání a škodám způsobeným bouřkou.

7) Důležitou roli pro nás hraje udržitelnost a ochrana životního prostředí. Proto vás žádáme o šetrné zacházení s vodou, elektřinou a teplem. Při odchodu z domu vypněte světla a všechna elektronická zařízení a nastavte termostaty na topných tělesech na hodnotu "1".

8) Protože špinavá kuchyně nikomu úsměv na tváři nevykouzlí, ukládejte prosím nádobí, hrnce a příbory zpět do kuchyňských skříněk až po jejich vyčištění a osušení. Horké hrnce a jiné předměty by se měly pokládat na stoly nebo pracovní desku pouze s trojnožkou, aby se zabránilo popáleninám. Prkénko na krájení jako základna zabraňuje nevzhledným škrábancům při krájení zeleniny, ovoce apod. Nevzhledné zbytky a kůrky v troubě a mikrovlnné troubě je třeba odstranit. K dispozici je dostatek čisticích prostředků.

Do sprchy, umyvadla, kuchyňského dřezu nebo toalety by se neměly vhadzovat ani vylévat hygienické potřeby, odpad, zbytky jídla, škodlivé tekutiny, mastnota apod., protože by to mohlo vést k nepříjemnému ucpaní. Tyto předměty patří do určeného odpadkového koše.

Protože jsme povinni třídit odpad, prosíme vás, abyste nám s tím pomohli. Třídte odpad na organický odpad, papír, plasty, zbytkový odpad a sklo. Vhodné zařízení na likvidaci odpadů se nachází v kuchyni. Kontejner na láhve se nachází na protější straně silnice za památníkem, 1 minutu chůze od něj - po silnici vlevo.

9) Pokud se vám někdy stane nějaká nehoda (odolná špína, tekutiny na podlaze nebo pracovních plochách atd.), požádejte o pomoc.

pracovní plochy apod.), okamžitě je uklidte. Žádáme vás, abyste vyčistili při odjezdu vyčistit byt koštětem a uklidit všechno použité nádobí zpět do skříní.

ve skříních. Vyhněte se skvrnám od make-upu na ručnicích a ložním prádle, které se obtížně odstraňují hned od začátku.

Byt dostatečně větrejte i v chladném období. Pokud budete větrat co nejkratší dobu, ale dostatečně (přibližně 5-10 minut, několikrát denně), můžete omezit růst plísní a významně přispět k ochraně před infekcí.

10) Máme rádi své sousedy a oni mají rádi nás. Pomozte nám, aby to tak zůstalo. Respektujte prosím komunitu a snažte se dodržovat všeobecný klid, jako je polední klid, noční klid a nedělní odpočinek, a obecně se vyhýbejte zbytečně hlasitému hluku.

Pokud cestujete s dětmi, dbejte na to, aby hladina hluku nebyla zbytečně vysoká.

nervy naší babičky, která stejně jako my žije pod vámi. Zejména je třeba se vyvarovat běhání a skákání po bytě. Podlaha je laminátová a pod ní je dřevo, nikoli beton, který velmi extrémně přenáší tvrdé kroky na podlahu pod ní. Buďte prosím ohleduplní. Nejsme také vhodným místem pro pořádání večírků nebo akcí. Pokud si přejete během svého pobytu přijímat spontánní noční návštěvy, domluvte se prosím předem. Hosté, kteří přenocují, musí být vždy před přenocováním za poplatek zaregistrováni a počítají se jako další osoba. Neregistrované osoby nesmí v ubytovacím zařízení přenocovat! Pokud tak učiní bez našeho vědomí, jejich pobyt bude s okamžitou platností ukončen. Vrácení peněz za nevyčerpané noclehy je rozhodně vyloučeno.

11) Používání internetu je bezplatné, ale na vlastní nebezpečí. Vezměte prosím na vědomí naše podmínky používání sítě WLAN pro hosty.

Stropní lampa v kuchyni je také rádio Bluetooth. Dálkové ovládání je umístěno nad vypínačem světla v kuchyni.

Po sprchování otevřete okno Velux a dveře do koupelny, abyste zabránili vzniku zápachu a plísní.

12) Nikdy nedávejte klíče z ruky a uschovejte je na bezpečném místě. O případné ztrátě klíčů nás neprodleně informujte. Vezměte prosím na vědomí, že za výměnu vložky zámku u vchodových dveří si účtujeme 500 €. Spodní vstupní dveře jsou opatřeny zámkem nejvyšší bezpečnostní třídy.

Pronajímatel neručí za cennosti hostů.

V případě bezprostředně nutných oprav/služeb (např. instalatér) může být nezbytné, aby pronajímatel nebo poskytovatel služeb vstoupil do rekreačního objektu během vašeho pobytu. Pokud to bude možné, samozřejmě vás předem upozorníme na vstup do ubytovacího zařízení a domluvíme se s vámi.

13) V den příjezdu se prosím neubytováváte před 15:00. V den odjezdu se musíte odhlásit nejpozději do 10:00. To nám dává dostatek času na to, abychom se ujistili, že každý host najde pěkné a čisté ubytování jako dříve.

V den odjezdu do 10:00 nechte klíče v horní části dveří bytu. K předání klíčů nedochází, takže odjezd je pro vás flexibilní. Čas odjezdu před desátou hodinou dopoledne si určíte sami.

14) Zaplatili jste za závěrečný úklid, přesto vás prosíme, abyste byt zanechali čistý. Pokud je koš na odpadky nebo žlutý pytel/kompost plný, dejte je prosím dolů na chodbu vedle schodiště. Pokud zanecháte byt v extrémně znečištěném stavu, bude vám účtován dvojnásobný poplatek za závěrečný úklid, který bude následně požadován. V den odjezdu nechte odpadky nahoře.

15) Pokud hodnotíte byt online, buďte prosím spravedliví. Hodnotí se pouze ubytování a inzerované věci, nikoliv to, zda váš noční odpočinek ruší například večírek na jiném místě, což bohužel nemůžeme ovlivnit. Také "umístění" bohužel nemůžeme ovlivnit. V době Google Maps/Earth si můžete předem prohlédnout, kde budete bydlet - na venkovské silnici ve vesnici, kde občas jezdí velké traktory.

Udělali jsme vše, co jsme mohli ovlivnit, a to instalaci nových oken s trojskly v roce 2021 - pro vás.

15.a) Zejména pokud hodnotíte přes Booking: Od roku 2019 už bohužel neexistuje průměrné hodnocení. Na konci hodnocení jste dotázáni na celkovou zkušenost nebo podobně a počítá se pouze toto hodnocení, které udělíte, bez ohledu na to, zda vše ostatní hodnotíte 10... To je bohužel velmi nespravedlivý systém podle Bookingu. Proto jsme si my i mnoho dalších ubytovacích zařízení již stěžovali společnosti Booking, aby znovu zavedla spravedlivé průměrné hodnocení. Jsme rádi za každé spravedlivé a pozitivní hodnocení a předem vám děkujeme.

Moc děkuji a přeji příjemný pobyt :)

Nicole & Thomas Laws



Estimados huéspedes,

nos gustaría darles la bienvenida a nuestro apartamento de vacaciones de *** estrellas en Summo Monte, que hemos renovado y reformado para ustedes con mucho corazón y alma. Por favor, no consideren nuestras normas de la casa como una instrucción, sino como una pauta para una armoniosa convivencia armoniosa. Si algo no está claro o le falta algo, póngase en contacto con nosotros. no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Teléfono: 04293-6843617

Correo electrónico: fewo@insummomonte.de

Página web: www.insummomonte.de o www.fewo-fischerhude.com

1) Si necesitas algo, dínoslo. Intentaremos ayudarle lo antes posible. Si el contestador automático se apaga, por favor deje un mensaje, lo recibiremos aunque estemos de camino.

aunque estemos de camino, o puede dejarnos un mensaje en las escaleras.

Así se evitarán malentendidos desde el principio. Por favor, asegúrese de que tus compañeros de viaje conozcan y respeten las normas de la casa - le damos mucha importancia.

2) Este es un piso de no fumadores apto para alérgicos. Si aún así desea fumar, puede hacerlo puede hacerlo fuera junto al banco, en la esquina donde se encuentra el aparcabicicletas - sólo en esa zona.

zona. Por favor, no mueva el banco, está ahí por una razón. También hay

También hay iluminación con detector de movimiento. Por supuesto, también puede fumar fuera de la

exterior de la propiedad. No fume fuera de la puerta y no deje cigarrillos en la propiedad.

No fume fuera de la puerta y no deje cigarrillos en la propiedad. La puerta principal debe estar siempre cerrada, nunca entreabierta.

Lleve consigo la llave de la puerta principal por si quiere fumar. No fume por la ventana -

está terminantemente prohibido fumar en el piso y en toda la casa. En caso de que

y/o ignorar esta norma, su estancia se dará por terminada con efecto inmediato y no sin devolución del dinero ya pagado y deberá abandonar el apartamento inmediatamente el mismo día.

3) No está permitido traer animales de compañía.

4) También hay aparcamiento gratuito y aparcabicicletas en la propiedad, así como conexión Wi-Fi gratuita.

así como WLAN gratuita y rápida. Tenga en cuenta las condiciones de uso de la WLAN que encontrará in situ.

5) Para evitar daños, absténgase de mover muebles y

y evitar pisar el suelo con calzado de calle. No dar portazos

No dé portazos en el piso de vacaciones, todas las puertas tienen picaporte, júselo!

No se preocupe: no le cobraremos inmediatamente por cada cristal o plato roto.

Porque lo sabemos: Nadie daña las cosas a propósito, pero en el calor del momento algo puede romperse. en el calor del momento. Le pedimos que nos informe muy pronto de los pequeños percances. Esto nos da la

Esto nos da la

oportunidad de proporcionar rápidamente reemplazos. En caso de daños mayores, podemos exigirle responsabilidad. Por favor, no repare nada por su cuenta e infórmenos inmediatamente.

6) La puerta del apartamento de vacaciones -escalera de arriba- debe cerrarse siempre con llave al salir de la casa.

de la casa. Le rogamos que mantenga la puerta de entrada -escaleras abajo- cerrada en todo momento, aunque esté fuera por poco tiempo.

pero, por favor, no la cierren con llave.

No olvide cerrar las ventanas al salir de su alojamiento de vacaciones para evitar robos y daños por tormentas.

7) La sostenibilidad y la protección del medio ambiente desempeñan un papel fundamental para nosotros. Por ello le pedimos que

consumo de agua, electricidad y calefacción. Asegúrate de apagar las luces y todos los aparatos electrónicos

aparatos electrónicos cuando salga de casa y ponga los termostatos de los calefactores a calefactores a "1".

8) Puesto que una cocina sucia no hace sonreír a nadie, le rogamos que guarde los platos, ollas y cubiertos en los armarios de la cocina sólo después de haberlos limpiado y secado.

los platos, ollas y cubiertos en los armarios de la cocina sólo después de haberlos limpiado y secado.

Caliente las ollas y otros objetos calientes sólo deben colocarse sobre las mesas o la encimera con un salvamanteles para evitar quemaduras. mesas o la encimera para evitar marcas de quemaduras. Una

tabla de cortar como base evita los antiestéticos arañazos al arañazos al cortar verduras, fruta & co.

Los residuos antiestéticos y las costras en el horno y microondas deben eliminarse. Existen

suficientes productos de limpieza. En la ducha, el lavabo, el fregadero de la cocina y el inodoro, no se deben tirar productos de higiene, residuos restos de comida, líquidos nocivos, grasas o similares, ya que de lo contrario pueden producirse desagradables atascos.

de lo contrario pueden producirse desagradables atascos. Estos artículos deben depositarse en las papeleras previstas a tal efecto. Como estamos obligados a separar los residuos, le pedimos que nos

ayude a hacerlo. Por favor, separe sus Por favor, separe sus residuos en basura orgánica, papel, plástico, basura residual y vidrio. En la cocina encontrará instalaciones adecuadas para la eliminación

de residuos en En la cocina hay un contenedor para botellas. Un contenedor de botellas se encuentra en el En el lado opuesto de la carretera, detrás del monumento conmemorativo, a 1 minuto a pie.

carretera arriba.

9) Si ocurre algún percance (suciedad persistente, líquidos en el suelo o superficies de trabajo, etc.), por favor, límpielo inmediatamente. superficies de trabajo, etc.), le rogamos que lo limpie

inmediatamente. Le rogamos que deje el escoba plana limpia a la salida y que guarde toda la vajilla usada en los armarios. en los armarios. Evite las manchas de maquillaje en toallas y ropa de cama

difíciles de quitar. toallas y ropa de cama desde el principio.

Airee suficientemente el piso incluso durante la temporada de frío. Aireando lo menos posible, pero suficiente (aprox. 5-10 minutos, varias veces al día) puede reducir la aparición de moho

y contribuir de forma significativa a la protección contra las infecciones.

10) Nuestros vecinos nos caen bien y nosotros les caemos bien a ellos. Ayúdanos a que siga siendo así. Por favor, respete a la comunidad e intente respetar las horas de silencio general, como el

mediodía, la noche y los domingos, y evite los ruidos fuertes innecesarios en general.

y los domingos, y evite ruidos fuertes innecesarios en general.

Si viaja con niños, procure que el nivel de ruido no sea innecesario.

los nervios de nuestra abuela que, como nosotros, vive debajo de usted. Especialmente corriendo y saltar en el piso. El suelo es laminado y debajo hay madera, no hormigón.

y no hormigón, que transmite los pasos duros muy extremadamente al piso de abajo. Por favor, sea

Por favor, sea considerado. Tampoco somos adecuados como lugar para fiestas o eventos. Si desea pernoctar espontáneamente durante su estancia, le rogamos que lo acuerde previamente.

acuerdo previo. Los huéspedes que pernocten deben registrarse siempre previo pago y cuentan como una persona adicional.

cuentan como una persona adicional. Las personas no registradas no pueden pernoctar en el

alojamiento. ¡permitido! Si a pesar de ello lo hicieran sin nuestro conocimiento, su estancia finalizará con efecto inmediato. efecto. Queda definitivamente excluido el reembolso de las pernoctaciones

pendientes. excluidas.

11) El uso de Internet es gratuito para usted, pero bajo su propia responsabilidad. Tenga en cuenta nuestras condiciones de uso de WLAN para huéspedes.

La lámpara de techo en la cocina es también una radio Bluetooth. El mando a distancia se encuentra encima del interruptor de la luz de la cocina.

Después de ducharse, abra un poco la ventana Velux y la puerta del baño para evitar olores y moho.

12) No suelte nunca las llaves y guárdelas en un lugar seguro. Por favor, infórmenos por favor infórmenos inmediatamente de cualquier pérdida de llaves. Por favor, comprenda que tenemos que los gastos de sustitución del cilindro de la cerradura de la puerta principal, que ascienden a 500€ tendrán que ser cargados. La puerta de entrada inferior tiene una cerradura de la máxima clase de seguridad. El arrendador no se hace responsable de los objetos de valor de los huéspedes. En caso de reparaciones/servicios inmediatamente necesarios (p. ej. fontanero) puede ser imprescindible que el arrendador o el proveedor de servicios tenga que entrar en el alojamiento de vacaciones durante su estancia.

Por supuesto, si es posible, le avisaremos con antelación de la entrada en el alojamiento y lo discutiremos con usted. organizarlo con usted.

13) Le rogamos que no realice el registro de entrada antes de las 15.00 horas del día de llegada. El día de salida, deberá efectuar el check-out antes de las 10 de la mañana como muy tarde. Esto nos da tiempo suficiente para garantizar que cada huésped encuentre un alojamiento bonito y limpio como antes.

El día de su salida antes de las 10.00 horas, por favor deje las llaves en la parte superior de la puerta del apartamento. No hay entrega de llaves para que su salida sea flexible para usted. La hora de salida antes de las 10 a.m. depende de usted.

14) Usted ha pagado la limpieza final, no obstante le pedimos que deje el piso limpio de escobas. Si el cubo de la basura o la bolsa amarilla/compost están llenos, por favor, deposite las bolsas abajo, en el pasillo junto a las escaleras.

Si deja el piso en un estado extremadamente sucio, le cobrará el doble de la tarifa de limpieza final y se le reclamará posteriormente. El día de deje la basura arriba el día de su salida.

15) Si puntúa el piso en línea, sea justo. Valore sólo el alojamiento y las cosas anunciadas, y no si, por ejemplo, una fiesta en otro lugar perturba su descanso nocturno, eso lamentablemente

lamentablemente no está dentro de nuestra esfera de influencia. También la "ubicación" está desgraciadamente fuera de nuestro control.

En tiempos de Google Maps/Earth, puedes ver de antemano dónde vivirás: en una carretera rural de un pueblo

pueblo, por donde a veces circulan grandes tractores.

Hemos hecho todo lo que podemos influir, a saber, en 2021 instalamos nuevas ventanas con triple acristalamiento.

triple acristalamiento - para usted.

15.a) Especialmente si puntúas a través de Booking: Lamentablemente, desde 2019 ya no existe la valoración media allí.

al final de la valoración, te pedirán una experiencia global o similar.

y sólo cuenta el número de puntos que des, independientemente de que califiques todo lo demás con 10...

... Lamentablemente este es un sistema extremadamente injusto por parte de Booking. Nosotros y muchos otros alojamientos

ya nos hemos quejado a Booking para que reintroduzca una valoración media justa.

de nuevo. Nos alegramos de todas las valoraciones justas y positivas y les damos las gracias de antemano.

Muchas gracias y buena estancia :)

Nicole & Thomas Laws



亲爱的客人

我们热烈欢迎您来到我们在 Summo Monte 的***星级度假公寓，我们用了一年多的时间满怀激情地为您装修和翻新了这套公寓。

请不要将我们的房屋规则视为指示，而应将其视为和谐共处的指南。如果有任何不清楚或遗漏之处，请随时与我们联系。

电话：04293-6843617

电子邮件：fewo@insummomonte.de

网站：www.insummomonte.de 或 www.fewo-fischerhude.com

1) 如果您有任何需要，请告诉我们。我们会尽快帮助您。如果机器关机，请与机器通话，即使我们在路上也会收到信息，或者您也可以直接在楼梯上给我们留言。

这样可以从一开始就避免误解。请确保您的同行者也了解并遵守住宿规则，我们非常重视这一点。

2) 这是一个适合过敏症患者的禁烟公寓。如果您仍想吸烟，您可以在室外的长凳旁、自行车架所在的角落吸烟，但仅限于该区域。请不要挪动长凳，这是有原因的。那里还有带运动探测器的照明设备。当然，您也可以室外吸烟。请勿在门前吸烟，也不要将香烟留在物业内。前门必须始终保持关闭状态，切勿虚掩。如果您想吸烟，请随身携带前门钥匙。请勿在窗外吸烟 - 严禁在公寓内和整个房屋内吸烟。如果您特别违反和/或无视此房规，您的住宿将立即终止，已付款项不予退还，并且您必须在当天立即离开公寓。

3) 度假公寓内禁止携带宠物。

3a) 度假公寓不是仓库。禁止临时存放家具等物品。

4) 公寓内设有免费停车场和自行车停放处以及免费快速无线局域网。请注意无线局域网的使用条款。

5) 为避免损坏，请勿移动家具，避免穿拖鞋进入。请勿在度假公寓内摔门，门上都有门把手，请使用！

别担心：我们不会因为每块玻璃或每块破碎的盘子而立即向您收费。因为我们知道：没有人会故意损坏东西，但在紧急情况下，东西可能会被打碎。我们希望您能尽快将小事故通知我们。这样我们就有机会迅速更换物品。如果发生重大损坏，我们可能会追究您的责任。请不要自行修理任何物品，如果要修理，请立即通知我们！

6) 离开度假公寓时，楼上的门应始终上锁。我们要求您始终将前门--楼下--关闭，即使您在室外逗留的时间较短，也不要将其上锁。

当您离开度假公寓时，也请记得关闭窗户，以避免入室盗窃和暴风雨造成的损失。

7) 可持续性和环境保护对我们来说至关重要。因此，我们要求您节约使用水、电和暖气。请务必在离开房屋时关闭电灯和所有电子设备，并将暖气的恒温器调至最大值。

8) 由于肮脏的厨房不会给任何人带来笑容，因此请只在碗碟、锅具和餐具干净晾干后才将其放回厨房橱柜。热锅和其他物品只能放在有垫子的桌子或工作台上，以免留下烫痕。在切蔬菜和水果等时，用砧板作为底座可避免难看的划痕。应清除烤箱和微波炉中难看的残留物和结壳。可提供足够的清洁剂。

不得将卫生用品、废物、剩饭剩菜、有害液体、油脂或类似物品扔进或倒入淋浴间、洗脸盆、厨房水槽或马桶，否则会导致堵塞，令人不快。这些物品应放在提供的垃圾桶内。

由于我们有义务对垃圾进行分类，因此请您帮助我们完成这项工作。请将垃圾分为有机垃圾、纸张、塑料、残余垃圾和玻璃。适当的

处理设施位于厨房。纪念碑后面的马路对面有一个瓶子容器，步行 1 分钟即可到达--沿路左行。

9) 如果发生事故（地板或工作台上）有顽固污垢、液体等），请立即清理干净。

请立即清理干净。我们要求您在

离开时将度假公寓清扫干净，并将所有用过的餐具放回橱柜。

橱柜。避免在毛巾和床单上留下难以立即清除的化妆品污渍。

在寒冷季节，公寓也应充分通风。通过尽可能短暂但充分地通风（约 5-10 分钟，每天数次），可以减少霉菌生长，对预防感染大有裨益。

10) 我们喜欢我们的邻居，他们也喜欢我们。请帮助我们保持这种关系。请尊重社区，尽量遵守一般的安静时间，如中午、晚上和周日休息时间，一般避免不必要的大声喧哗。

如果您带着孩子出行，请确保噪音尽可能小，以免打扰到屋内的其他人。尤其要避免在公寓内跑跳。地板是复合地板，下面是木地板而不是混凝土地板，这就使得坚硬的台阶非常容易传到下面的地板上。请注意这一点。我们也不适合作为派对或活动场所。如果您希望在入住期间接待自发的过夜访客，请提前与我们联系。过夜客人必须在过夜前进行付费登记，并计入额外人数。未经登记的人员不得在住宿地过夜！如果您在我们不知情的情况下这样做，您的住宿将被立即取消。任何未结清的过夜费用一概不予退还。

11) 您可以免费使用互联网，但风险自负。请注意我们的客人无线局域网使用条款。

厨房的吸顶灯也是蓝牙收音机。遥控器位于厨房电灯开关的上方。

请在淋浴后稍稍打开天窗和浴室门，以免产生异味和霉菌。

霉菌绝对不包括在内。

12) 请勿将钥匙脱手，并小心保管。如果丢失钥匙，请立即通知我们。我们将收取 500 欧元更换前门锁芯的费用，敬请谅解。下进门处有一把最高安全级别的锁。房东不对客人的贵重物品负责。

如果需要立即进行维修/服务（如管道），房东或服务提供商可能需要在您入住期间进入度假公寓。当然，如果可能，我们会提前通知您，并与您一起安排。

13) 请勿在抵达当天下午 3 点前办理入住手续。离开当天，您最迟必须在上午 10 点前退房。这样我们就有足够的时间确保每位客人都能住上舒适整洁的客房。

离开当天上午 10:00 之前，请将钥匙放在公寓门的顶端。我们不安排钥匙交接，因此您可以灵活安排离开时间。上午 10 点之前的离开时间由您自行决定。

14) 如果垃圾桶或黄色垃圾袋/堆肥已满，请将垃圾袋放在楼下楼梯旁的走廊上。如果您将公寓打扫得非常脏，我们将收取双倍的最后清洁费，并在事后向您索要。离开当天，请将垃圾放在楼上。

15) 如果您在网上对公寓进行评分，请务必公正。请只对住宿条件和广告中的内容进行评价，而不要评价是否有其他地方的聚会打扰了您的睡眠，很遗憾，这不是我们所能控制的。不幸的是，“地点”也不是我们所能控制的。在谷歌地图/地球时代，您可以提前知道您将住在哪里——在一个村庄的乡间小路上，有时会有大型拖拉机开过。我们已经竭尽所能，在 2021 年为您安装了三层玻璃的新窗户。

15.a) 尤其是在通过 *Booking* 进行评分的情况下：很遗憾，自 2019 年起，不再有平均评分。在评分结束时，会再次询问您的总体体验或类似体验，只有您给出的这个分数才算数，而不管您是否给其他所有东西都打 10 分……遗憾的是，*Booking* 的这一系统极不公平。因此，我们和许多其他住宿设施已经向 *Booking* 投诉，要求重新引入公平的平均评分。我们感谢每一个公正、积极的评价，并提前向您表示感谢。
非常感谢，祝您入住愉快：)

Nicole & Thomas Laws